

## 一般競争入札公告

令和7年12月12日

法人名 医療法人社団 竹恵会  
理事長 竹中 三津子

### 1 入札内容

- (1) 名称 介護老人保健施設けんちの苑水海道 ICT機器整備事業
- (2) 納品場所 〒303-0041 茨城県常総市豊岡町字谷津丙3264番地
- (3) 内容

Wi-Fi整備一式

【製品名/YAMAHA】無線LANアクセスポイント WLX322

POEスイッチ28ポート SWX2210P-28G

POEスイッチ18ポート SWX2210P-18G

POEスイッチ10ポート SWX2210P-10G

ルータ本体 RTX1220

情報通信キャビネット THD21-6565

サーバーラック FS60-614EN

サーバーラック用棚板 RD152-50SN

UPS本体 BN75R

同等品を希望する場合は、上記の機種のパフォーマンス以上とすること

また、同等品での申請は質問書の受付期限までに行うこと

- (4) 仕様書等 仕様書による
- (5) 納品期限 令和8年3月31日(火)

### 2 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 非公表
- (3) 最低制限価格 無
- (4) 入札保証金 無

### 3 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 令和7年度において茨城県物品調達等競争入札参加資格者名簿に登録されていること。
- (3) 茨城県内に本店・支店を有していること。
- (4) 茨城県物品調達等登録業者指名停止基準に基づく指名停止の措置を受けている者でないこと。
- (5) 会社更生法による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法による再生手

続開始の申立てがなされている者等経営状態が著しく不健全な者でないこと。

- (6) 入札に参加しようとする者の間に、入札の適正さが阻害されると認められる一定の資本関係又は人的関係(以下「特定関係」という。)がないこと。
- (7) 当法人の理事が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。また、理事と企業間に特別の利害関係(租税特別措置法施行令第 25 条の1第6項第1号に規定する親族等の関係にある者をいう。)がないこと。
- (8) 入札件名に記載された物品等を取り扱い、請負うことができる業者であること。
- (9) 納入後の点検・修理・部品供給を適切かつ迅速に行う体制を有すること。
- (10) 反社会的勢力でないこと。
- (11) 上記に掲げる条件を、入札公告日から落札決定日まで全て満たしていること。

#### 4 入札参加申請

- (1) 受付期間 令和7年12月12日(金)から令和8年1月23日(金)まで
- (2) 提出書類
  - ① 一般競争入札参加資格確認申請書(別添様式1)
  - ② 茨城県物品調達等競争入札参加資格認定通知の写し
  - ③ 誓約書(別添様式2)
  - ④ 会社案内(パンフレット)
- (3) 提出方法 持参若しくは郵送(土曜日、日曜日及び祝日は除く)
- (4) 提出先  
〒303-0041 茨城県常総市豊岡町字谷津丙3264番地(0297-24-5511)  
介護老人保健施設けんちの苑水海道 担当 事務長 南川

#### 5 仕様書の配付

仕様書はホームページに掲載します。

仕様書の掲載期間:令和7年12月12日(金)～令和8年1月23日(金)まで

現場説明会はありません。随時対応いたしますので必ず事前にお問い合わせください。

仕様書内容に疑義がある場合は、令和8年1月23日(金)までに質問書(別添様式3)をメールにて受け付けます。令和8年1月26日(月)以降にメールにて質問に対する回答をします。

送付先メールアドレス:[minami@kenchi.jp](mailto:minami@kenchi.jp)

#### 6 入札日程等

- (1) 日時 令和8年1月30日(金)午後1時30分(即日開札)
- (2) 場所 介護老人保健施設けんちの苑水海道 4F 家族介護教室

#### 7 入札注意事項

- (1) 代理人に入札させる場合、入札委任状(別添様式4)を提出すること。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額

を加算した額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額をもって落札価格とする)ので入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書(別添様式5)に記載すること。

- (3) 入札参加者の直接持参による入札とする。入札書を社名入り封筒に入れ、厳封し、入札箱に投函すること。
- (4) 以下に該当する場合は入札の無効とする。
  - ① 入札参加資格の無い者が入札した場合
  - ② 入札書に不備がある場合
  - ③ 談合その他不正行為があったと認められた場合
  - ④ 入札時刻に遅れて入室した場合
  - ⑤ その他公告に示す事項に反した場合

## 8 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。
- (3) 再度入札を行っても落札者がいない場合は、最低価格で入札した者で契約締結の意思がある場合に、交渉による随意契約を行うものとする。
- (4) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。
- (5) 落札者は速やかに入札金額内訳書を提出すること。

## 9 契約方法等

- (1) 契約書は落札した者が作成するものとする。
- (2) 契約保証金は免除する。

## 10 支払条件

履行完了確認後、令和8年4月末日までに指定の銀行口座に振込むものとする。

## 11 問い合わせ先

介護老人保健施設けんちの苑水海道

担当 事務長 南川

〒303-0041 茨城県常総市豊岡町字谷津丙3264番地

TEL:0297-24-5511 FAX:0297-24-5301

メールアドレス:[minami@kenchi.jp](mailto:minami@kenchi.jp)

医療法人社団 竹恵会 介護老人保健施設 けんちの苑水海道  
I C T機器等整備事業に関する仕様書

1. 概要

本仕様書は「介護老人保健施設 けんちの苑水海道」（以下、甲とする）に設置する無線LANアクセスポイント設置工事および機器の仕様について規定するものである。

2. 品目

無線LANアクセスポイント設置工事一式

3. 納入条件

- (1) 機器の搬入、据付および調整等にかかる経費を含むものとする
- (2) 機器の搬入、据付をする際には、建物・設備等に損害を与えないよう必要な処置をすること
- (3) 工事開始時期は2026年2月1日以降とし、2026年3月31日までにすべての納品・工事を完了させること
- (4) 納入後1年以内の故障（故意または重過失によるもの、天災による障害を除く）が発生した場合は落札者が無償で修理すること
- (5) 本納品は据付調査工事完了後、監督員の立会い検査合格を似って、完納するものとする
- (6) 機器の取り扱いや操作の方法について十分な説明・指導を行うこと
- (7) 設置場所は受注決定後に要相談とする
- (8) 不測の事態により施工や納期などに遅延が生じた場合、別途双方協議の上、決定することとする
- (9) 設置場所は受注決定後に要相談する
- (10) 大規模修繕工事との親和性が担保された設計であること
- (11) 不測の事態により施工や納期などに遅延が生じた場合、別途双方協議の上、決定する。
- (12) 施設内設備の設定情報や連携をする際は、施設担当業者と連携の上、対応すること。連携の際は立会いを依頼すること。

4. 導入機器構成

- (1) W i - F i 機器設置工事一式

- ① 納入機器は以下のものとする

商品名	品番	数量	メーカー
無線LANアクセスポイント	WLX322	32台	YAMAHA
28ポート POEスイッチ	SWX2210P-28G	6台	YAMAHA

18ポート POEスイッチ	SWX2210P-18G	1台	YAMAHA
ルータ本体	RTX1220	1台	YAMAHA
情報通信キャビネット	THD16-6565	3台	日東工業
サーバーラック	FS60-614EN	1台	日東工業
サーバーラック用棚板	RD152-50SN	5台	日東工業
UPS本体	BN75R	1台	オムロン

※販売終了となった場合には、後継機種を選定し納めること

(工事完了後、機器配置図を提出すること)

## ②概要

- ②-1 Wi-Fi 環境整備の目的は、迅速な介護サービス体制を構築するため、館内を網羅した無線 LAN にて ICT 機器の活用を利用する。
- ②-2 スマートデバイス(iPhone)を、見守り支援機器「aams 本体/aams 専用カメラ (バイオシルバー)」および新設する介護記録システム「CAREKARTE (ケアコネクトジャパン)」と連携できるよう Wi-Fi 整備環境を構築する。
- ②-3 上記を行うのに必要な機器の手配、配線の工事、設計を行い、端末の取り付けおよび動作試験を行うこととする。

## ③Wi-Fi 機器及び周辺機器の設置について

- ③-1 無線 LAN アクセスポイント機器(WLX322)を使用すること。
- ③-2 2.4GHz と 5GHz のデュアルバンドの機能を有すること。
- ③-3 他の無線 LAN アクセスポイントもシステムとして効率的に機能すること。
- ③-4 Wi-Fi 機器は天井及び壁面に取り付けとする。但しスイッチやルータ、キャビネット、サーバーラックについては指定の場所に設置する。

## ④工事概要 (機器設置、配線接続および運用設定における留意点について)

- ④-1 Wi-Fi 環境構築の配線工事・設置・接続・運用設定・試験・調整を行うこと。
  - ④-2 Wi-Fi 設備(無線 LAN アクセスポイント、POE スwitch、ルータ)設置と調整を行う。
  - ④-3 情報通信キャビネットは2階～4階の各ステーション付近へ設置し、各2台28ポート POE スwitchをラッキングする。
  - ④-4 サーバーラックは1階デイルーム内の既存ラック付近に設置し、ルータ及び18ポート POE スwitchをラッキング、既存ラック内の機器を移設しラッキングすること。
- その際、施設担当及び担当者への確認をすること。

既存機器一覧 1. OMRON BW55T 2. OMRON BW120T 3. IODATA ZHD-UTX4  
4. IODATA HDL-2H4/TM5 5. BUFFALO BS-GS2016P  
6. FORTINET FortiGate 60F 7. YAMAHA RTX830  
8. YAMAHA RTX810 9. TRENDMICRO Cloud Edge50  
10. IODATA HDL2-AH4.0

- ④－５ Wi-Fi 提供エリアは、１階～４階までの各居室内ならびに共用部とする。  
屋外、E V 内、階段室などは圏外とする。
- ④－６ 見守り支援機器と連携できることを確認すること。
- ④－７ 介護請求記録システムとの連携ができることを確認すること。
- ④－８ 塵埃等を発生させる作業は、既設機器に対して十分な養生を行い、機能等に悪影響を及ぼさないよう施工するものとする。その他詳細については、甲の承諾を得ること。
- ④－９ 設備等の単体調整完了後、総合試験を行うこと。
- ④－10 全ての工事が完了した後には速やかに完成図書一式を作成し、甲に提出すること。
- ④－11 完成図書とは、ネットワーク構成図及び設定表、機器接続図、現地試験成績書、工事写真の通りとする。
- ④－12 機器設置・調整・切替にあたっては、甲の業務に極力支障を与えないよう努めること。  
ルータや旧サーバーラック内の機器移設や切替は、業務時間外で作業をすすめること。  
既存ルータ YAMAHA RTX810→新設ルータ YAMAHA RTX1220 取替設定を行うこと。
- ④－13 配線敷設工事には、可能な限り既設の配管、配線ルートを使用し隠蔽配線になるように努めること。
- ④－14 壁裏の構造及び材質等の問題により、配線を隠蔽することが不可能な場合は、露出配線を行い、メタル及び樹脂モールでケーブルを保護すること。
- ④－15 ケーブルは天井内部に敷設する箇所が多い為、廊下及び居室内での脚立作業が発生する。  
その際はご利用者及び職員の往来等の周囲状況に十分注意し作業を行うこと。
- ④－16 幹線敷設作業において、新たに点検口の設置が必要になる場合は落札者側にて対応を行うこと。  
また点検口設置が必要の場合は事前に甲の了承を得てから設置すること。
- ④－17 配線敷設の際は、ケーブルの損傷による機器の動作不具合を避ける為、過度の引っ張り、無理な曲げ及び配線の締め付け等を行わないよう注意すること。
- ④－18 配線工事における注意事項、配線敷設方法及び接続方法等はメーカー仕様及び工事説明の記載事項に従うこと。
- ④－19 LANケーブルについて、幹線LAN（１階⇔２階、３階、４階）CAT.6 以上、  
各支線無線LANアクセスポイント、見守り支援カメラ用LANケーブル CAT.5e 以上を  
５５カ所敷設工事を行うこと。見守り支援カメラの取付・調整は含まないこと。
- ④－20 LANケーブルは両端 RJ-45 を取付テストを行うこと。テストは簡易テスター等でよい。
- ④－21 LANケーブルは施設で使用していない色で工事を行うこと。
- ④－22 機器と連携が必要と個別設定が発生した場合は、甲と相談の上、対応すること。  
その際は、施設担当業者と連絡の上対応すること。

施設担当業者：株式会社飯竹通信 担当 飯竹

〒300-3253 茨城県つくば市大曾根986-3

TEL：029-879-0100 FAX：029-877-4677

⑤保証／保守について

- ⑤－１ 導入後の機器トラブルによる代替機、再セットアップ費用については、不適當な条件・環境・取扱・使用方法に起因した故障以外は、納品後１年間保証すること。（天災は除く）
- ⑤－２ 無線アクセスポイントは５年ハード保守対応のものを選定すること。
- ⑤－３ 無償コールセンターなどの問合せ先を有し、課題解決に協力的であること。

５．入札時における提出物

- ・入札書、委任状、誓約書
- ・見積書（機器の品名、型番、数量）
- ・工程表

６．その他

この仕様書に定めのない事故及び疑義が生じた場合は、別途協議するものとする。